

OBJETIVO DO FUNDO

O Fundo tem por objeto a obtenção de renda por meio da aquisição de Ativos Imobiliários e a gestão patrimonial exclusivamente dos Ativos Imobiliários. A aquisição dos Ativos Imobiliários visa proporcionar aos Cotistas a rentabilidade decorrente da exploração comercial do Imóvel.

PÚBLICO ALVO
Investidores
Profissionais

TIPO ANBIMA
FII

PATRIMÔNIO LÍQUIDO
R\$ 8.688.499,34

INÍCIO DA GESTÃO
18/11/2024

CNPJ
58.160.171/0001-68

ADMINISTRAÇÃO
ID CTVM

GESTÃO
GESTORA DE RECURSOS ID - GRID
LTDA

CONDOMÍNIO
Aberto

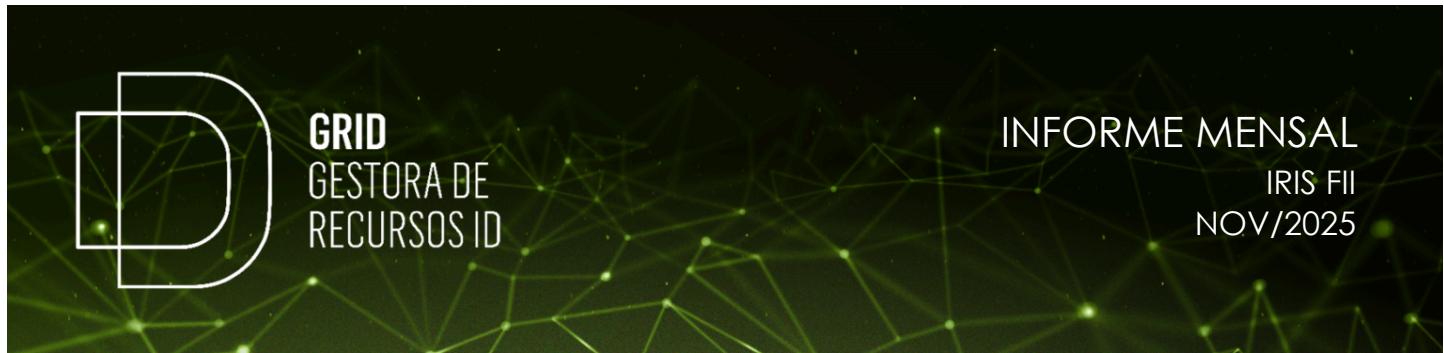
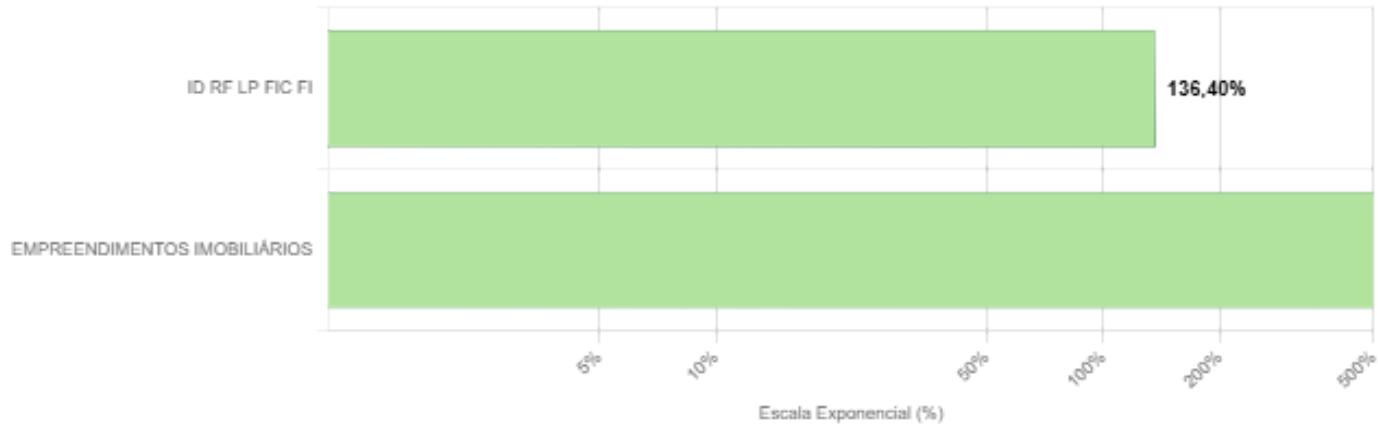
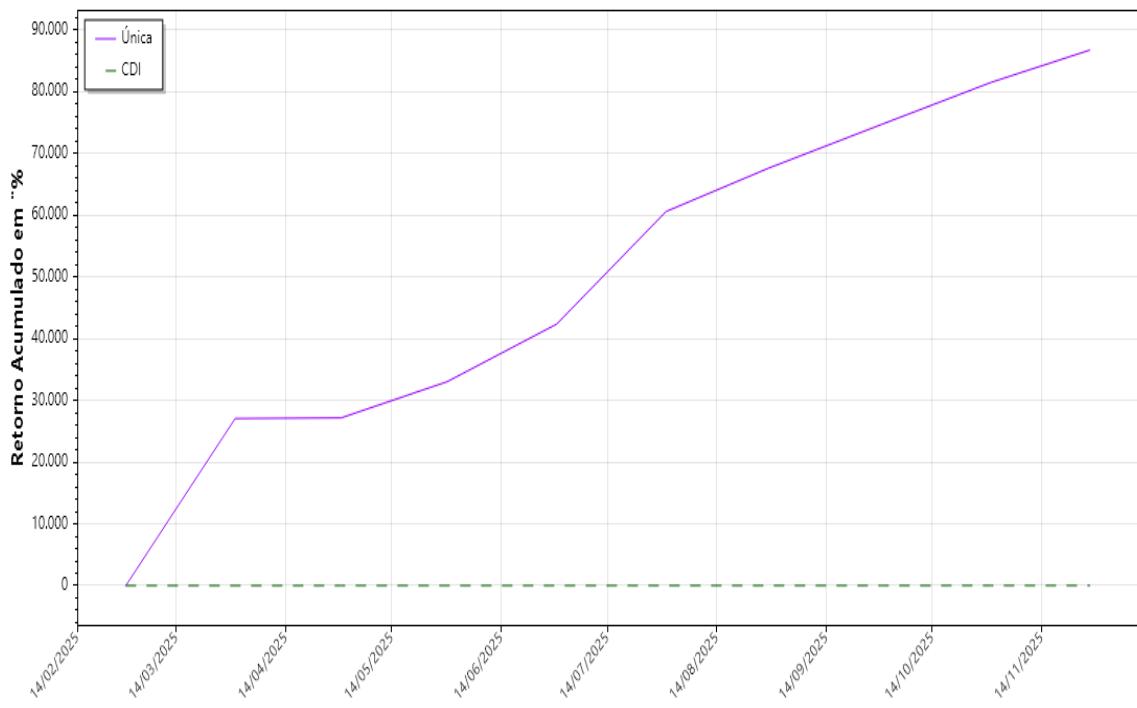
TAXA DE GESTÃO
0,10%a.a.

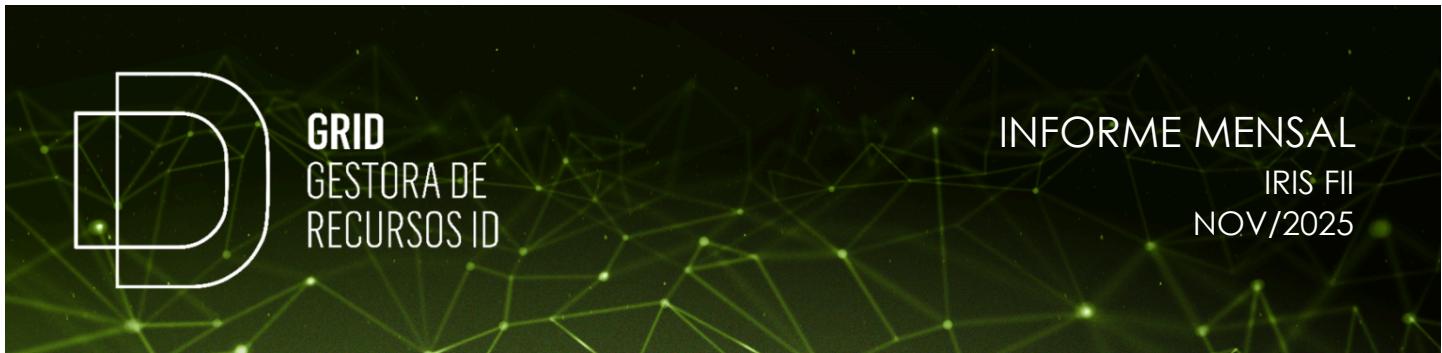
CUSTODIANTE
ID CTVM

ÍNICO DO FUNDO
18/11/2024

**TAXA DE
ADMINISTRAÇÃO**
0,10%a.a.

| HISTÓRICO DE RENTABILIDADE | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|--------------|-----|----------|------------|-------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|-----|-----------|
| | | Jan | Fev | Mar | Abr | Mai | Jun | Jul | Ago | Set | Out | Nov | Dez | Ano |
| 2025 | FUNDO | - | -60.50 | 68661.84 | 0.41 | 21.49 | 28.16 | 43.00 | 11.55 | 10.47 | 9.11 | 6.42 | - | 86784.99 |
| | CDI | - | 0.99 | 0.96 | 1.06 | 1.14 | 1.10 | 1.28 | 1.16 | 1.22 | 1.28 | 1.05 | - | 11.83 |
| | % CDI | - | -6110.98 | 7152274.63 | 38.43 | 1884.93 | 2559.99 | 3359.23 | 996.01 | 857.95 | 711.52 | 611.65 | - | 733894.16 |

**COMPOSIÇÃO CARTEIRA****RENTABILIDADE ACUMULADA**



As informações no presente material são exclusivamente informativas. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento dos fundos de investimento ao aplicar seus recursos. Fundos de investimentos não contam com a garantia do administrador, do gestor, do consultor de crédito ou ainda do fundo garantidor de crédito - FGC. Este fundo pode utilizar títulos privados de crédito como parte integrante de sua política de investimento. Tal estratégia pode resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas. Para avaliação da performance de um FI, é recomendável uma análise de no mínimo doze meses. Leia o prospecto antes de aceitar a oferta.

CONTATO COMERCIAL

Telefone: 55 11 5468-0700
gestao@gestoraid.com.br
Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1726 - 7º andar, cj 72
Vila Nova Conceição - São Paulo - SP, CEP: 04543-000
www.gestoraid.com.br/dgr