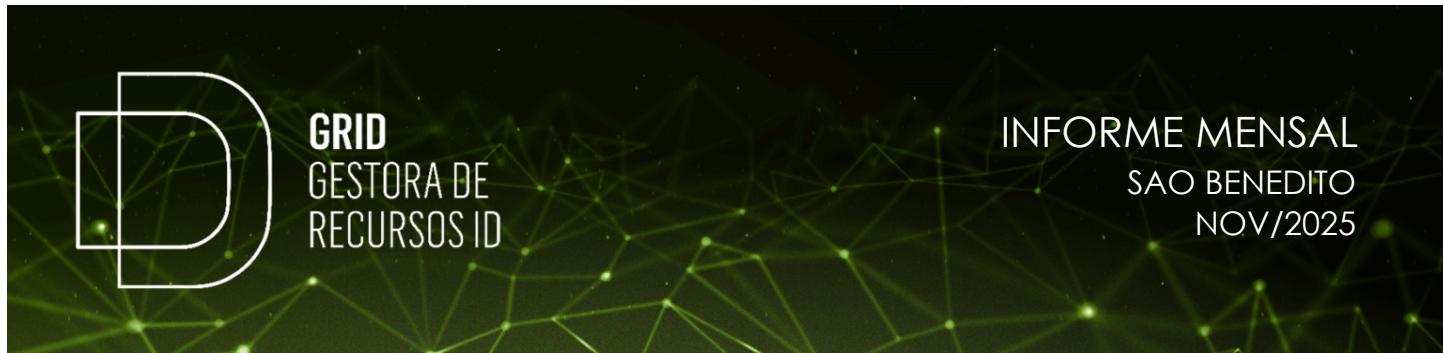
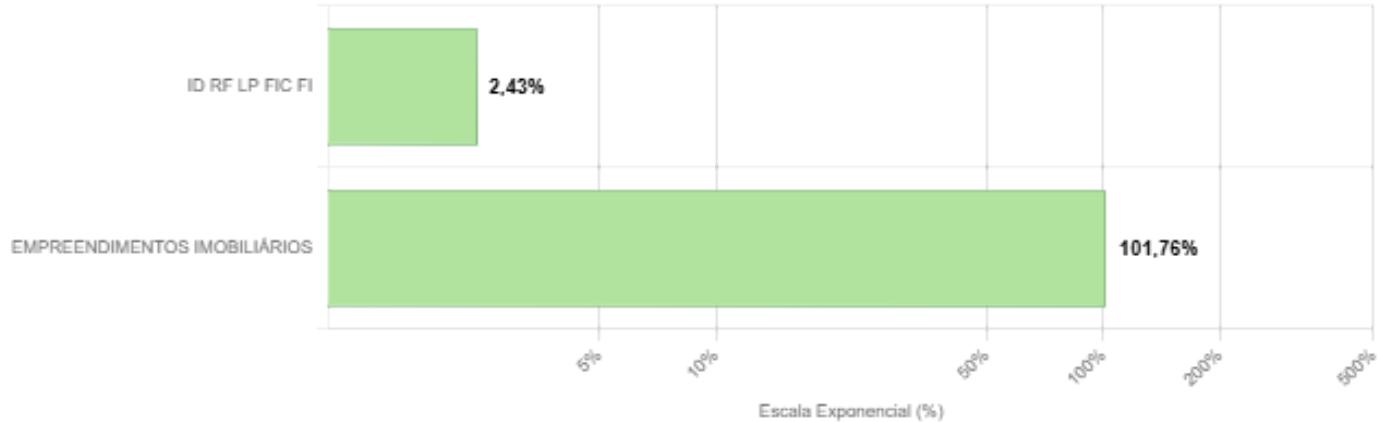
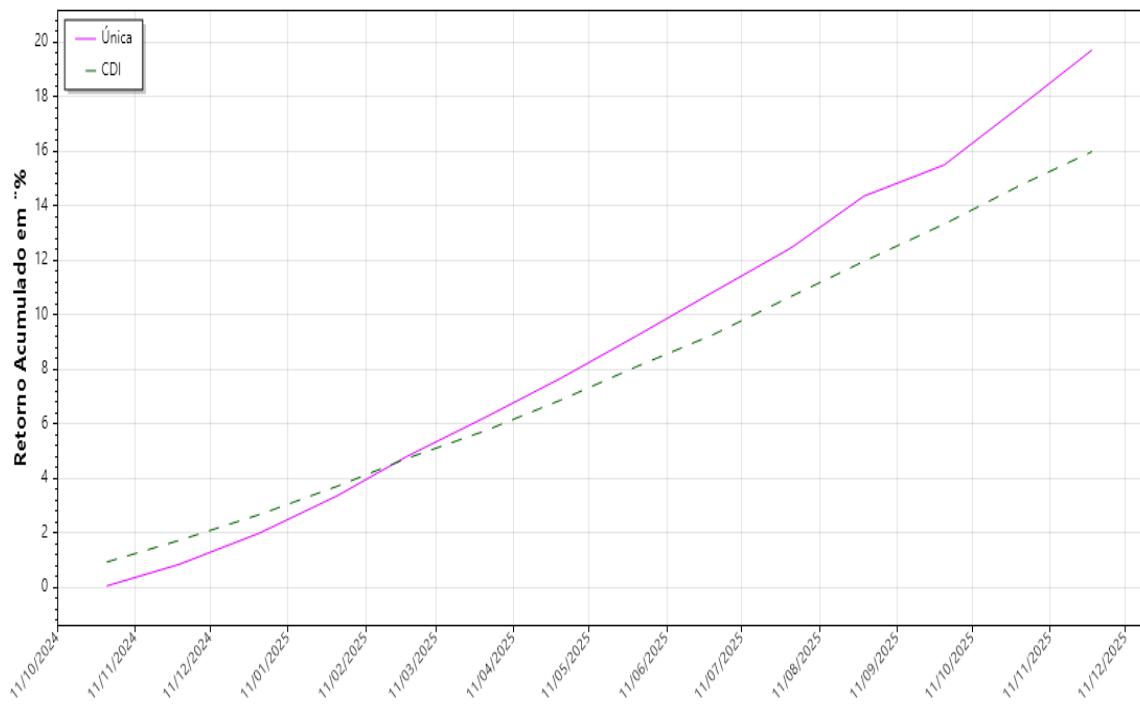


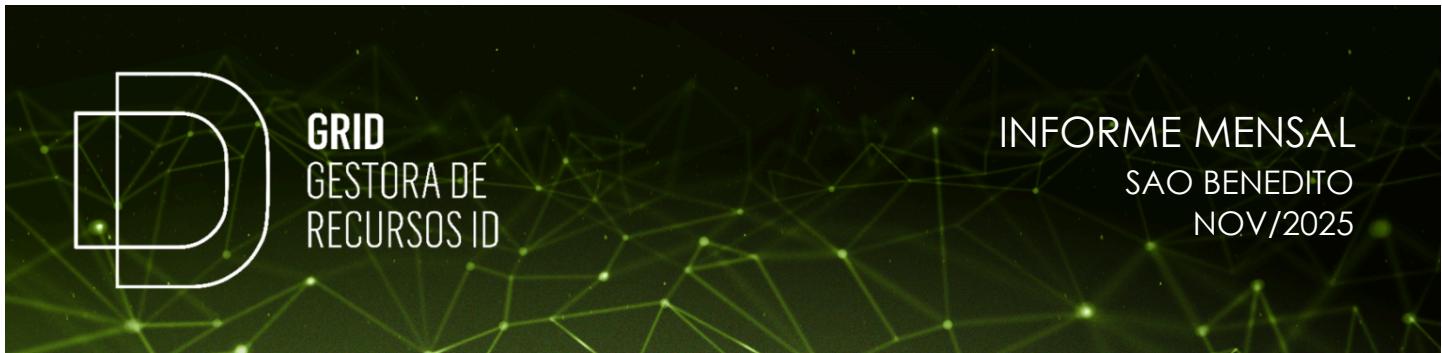
OBJETIVO DO FUNDO

A classe tem por objetivo proporcionar aos cotistas a valorização e a rentabilidade de suas cotas, conforme política de investimento definida abaixo, por meio de aplicação preponderantemente na aquisição de direitos reais sobre bens imóveis, em especial, imóveis residenciais construídos ou em construção e, complementarmente, nos seguintes ativos: (i) certificados de recebíveis imobiliários; (ii) letras hipotecárias; (iii) letras de crédito imobiliário; e (iv) letras imobiliárias garantidas ("Ativos Alvo").

PÚBLICO ALVO Investidores Qualificados	TIPO ANBIMA FII	PATRIMÔNIO LÍQUIDO R\$ 68.786.110,07	INÍCIO DA GESTÃO 01/10/2024
CNPJ 57.640.413/0001-58	ADMINISTRAÇÃO ID CTVM	GESTÃO GESTORA DE RECURSOS ID - GRID LTDA	CONDOMÍNIO Aberto
TAXA DE GESTÃO R\$6500 por mês	CUSTODIANTE ID CTVM	ÍNICO DO FUNDO 01/10/2024	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO 0,10% a.a.

HISTÓRICO DE RENTABILIDADE														
	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Ano	
2024	FUNDO	-	-	-	-	-	-	-	-	0.06	0.79	1.14	1.99	
	CDI	-	-	-	-	-	-	-	-	0.93	0.79	0.93	2.67	
	% CDI	-	-	-	-	-	-	-	-	5.96	100.36	122.18	74.61	
2025	FUNDO	1.34	1.41	1.35	1.34	1.43	1.49	1.46	1.68	1.00	1.90	1.72	-	17.36
	CDI	1.01	0.99	0.96	1.06	1.14	1.10	1.28	1.16	1.22	1.28	1.05	-	12.95
	% CDI	132.71	142.11	141.03	126.81	125.51	135.61	113.92	145.20	81.90	148.41	163.67	-	134.01

**COMPOSIÇÃO CARTEIRA****RENTABILIDADE ACUMULADA**



As informações no presente material são exclusivamente informativas. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento dos fundos de investimento ao aplicar seus recursos. Fundos de investimentos não contam com a garantia do administrador, do gestor, do consultor de crédito ou ainda do fundo garantidor de crédito - FGC. Este fundo pode utilizar títulos privados de crédito como parte integrante de sua política de investimento. Tal estratégia pode resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas. Para avaliação da performance de um FI, é recomendável uma análise de no mínimo doze meses. Leia o prospecto antes de aceitar a oferta.

CONTATO COMERCIAL

Telefone: 55 11 5468-0700
gestao@gestoraid.com.br
Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1726 - 7º andar, cj 72
Vila Nova Conceição - São Paulo - SP, CEP: 04543-000
www.gestoraid.com.br/dgr